

**UNDERSTANDING
MONTCLAIR'S
SCHOOL BOND**



Hillside Roof (2022)

HILLSIDE



Hillside Roof (2022)



Hillside Roof (Rendering)



Renaissance Gymnasium (2022)

RENAISSANCE



Renaissance Gymnasium (2022)



Renaissance Gymnasium (Rendering)

NISHUANE



Nishuane Music Room (2022)



Nishuane Music Room (Rendering)

GEORGE INNESS



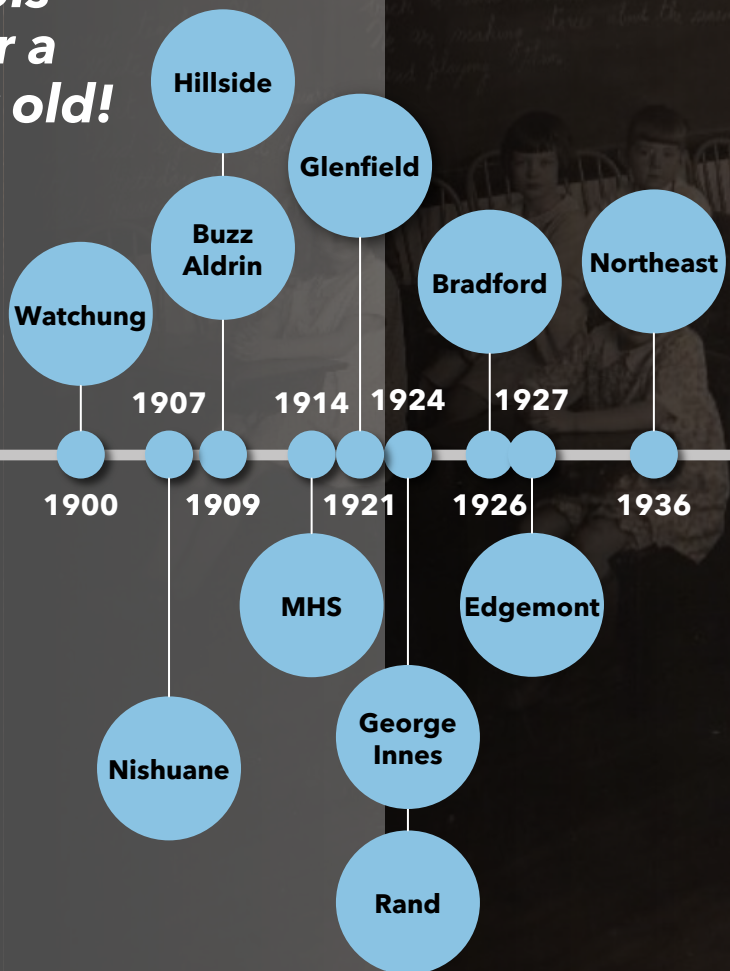
George Innes Classroom (2022)




George Innes Classroom (Rendering)

AN AGING SHOOOL INFRASTRUCTURE

6 Schools
are over a
century old!

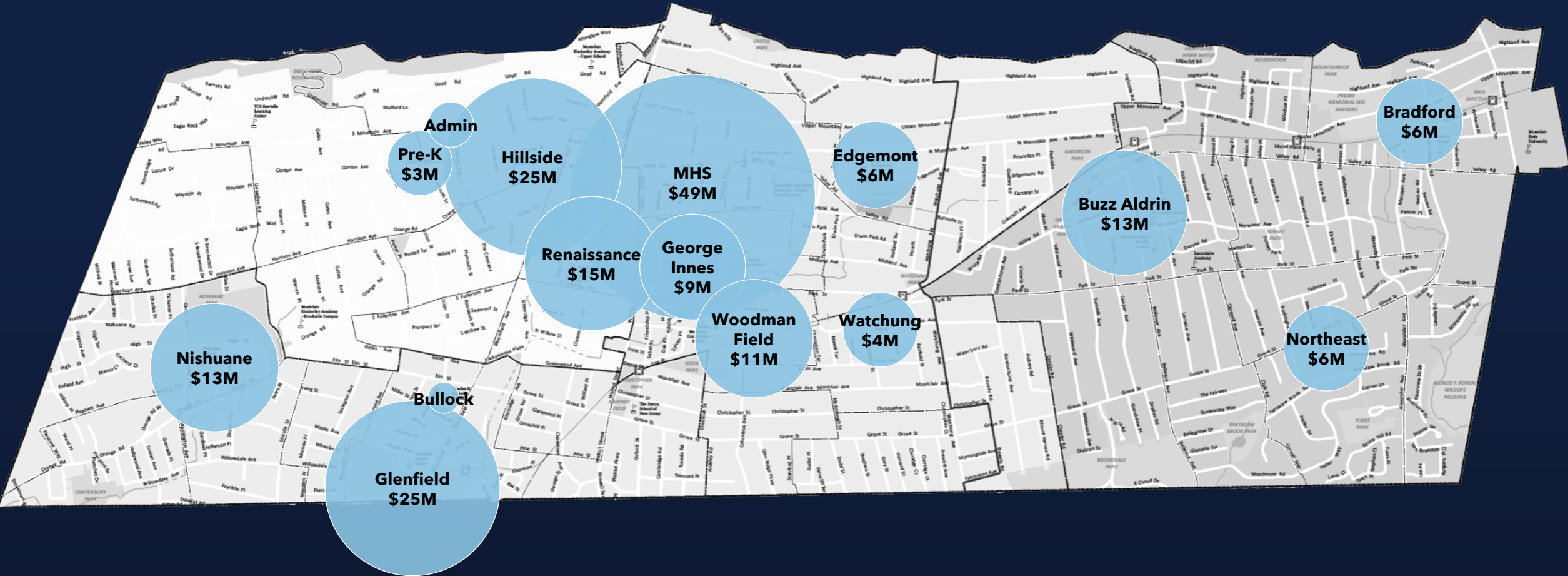


The Average
Age of a
Montclair
School is
96 years...

 Only school
with Central A/C

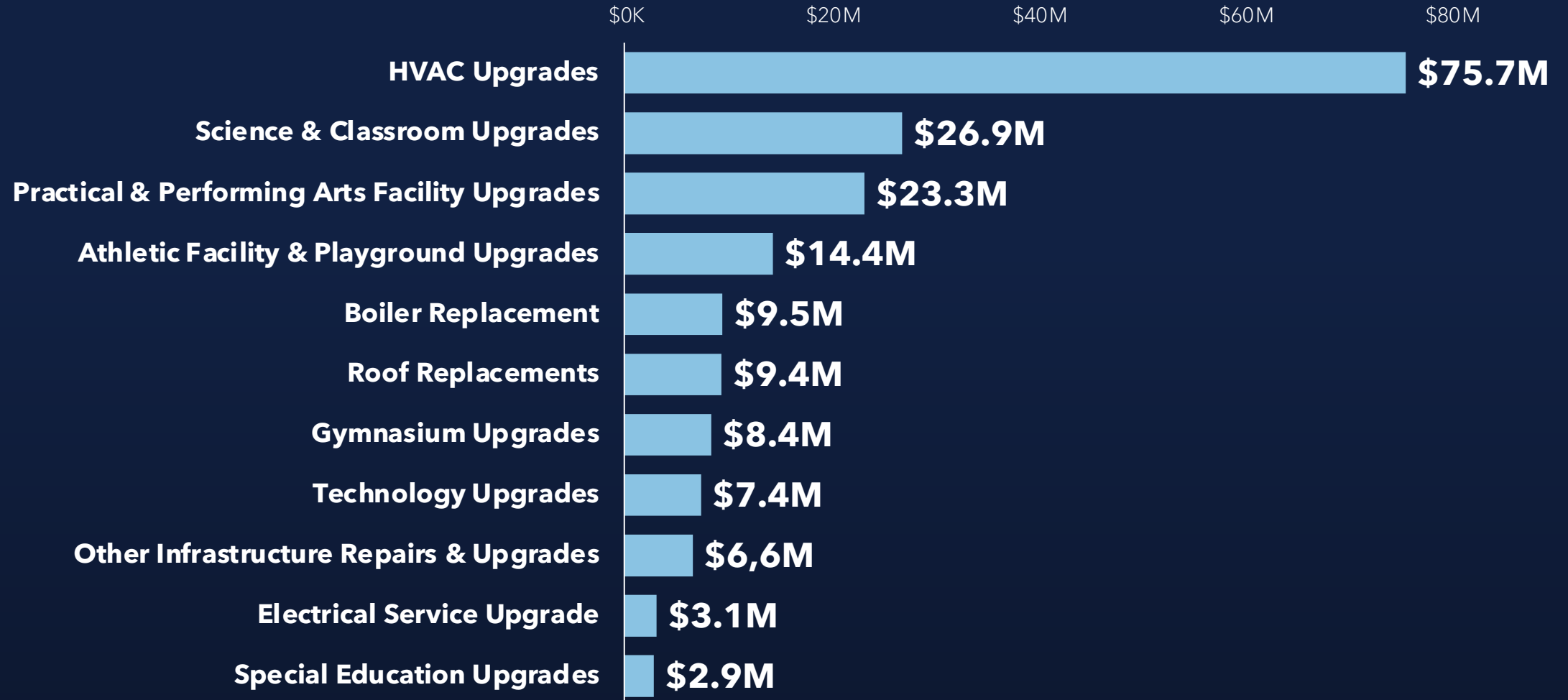
BY SCHOOL

\$188M



TYPES OF REPAIRS

\$188M



TAX IMPACT

*Studies show
similar bonds
increased
property
values 6%*

**Annual average tax impact
per year is \$732 over 24
years* or just \$2 a day**



**Avg tax impact starts
at \$258/yr in 2023***

*Based upon the Montclair average of \$629K

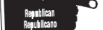
ATYPICAL STATE SUPPORT

Typical reimbursement
nationally is only 22%

31%

The State will
contribute 31% to
total costs, an offer
that may not be
available in the future

MAIL-IN BALLOT

 Office Oficina	For Member of the House of Representatives In District Two Year Term Vote for One Para Miembro de la Casa de Representantes Distrito 1 Término de Dos Años Vote por Uno	For County Executive Four Year Term Vote for One Para Ejecutivo del Condado Término de Cuatro Años Vote por Uno
 Democratic Demócrata	Mikie SHERRILL 1A <input type="radio"/>	Joseph N. DiVINCENZO, Jr. 2A <input type="radio"/>
 Republican Republicano	Paul DeGROOT 1B <input type="radio"/>	Adam KRAEMER 2B <input type="radio"/>
 Write-in by Petition Inscripción por Petición	Joseph BIASCO Libertarian Party 1C <input type="radio"/>	
 Personal Choice Selección Personal	Personal Choice Selección Personal <input type="radio"/>	Personal Choice Selección Personal <input type="radio"/>

Official Mail-In Ballot

General Election
 Tuesday, November 8, 2022
 County of Essex, New Jersey

Papeleta Oficial de Voto-por-Correo

Elección General
 martes, el 8 de noviembre de 2022
 Condado de Essex, New Jersey



Christopher J. Durkin
 Essex County Clerk
 Secretario del Condado de Essex

FOR INSTRUCTIONS, PLEASE SEE BACK.

VOTE BOTH SIDES 

PARA INSTRUCCIONES,

POR FAVOR VEA EL REVERSO.

VOTE EN AMBOS LADOS 

239 Montclair 1-1

MAIL-IN BALLOT



Official Mail-In Ballot




General Election, Tuesday, November 8, 2022, County of Essex, New Jersey

Papeleta Oficial de Voto-por-Correo

Elección General, martes, el 8 de noviembre de 2022, Condado de Essex, New Jersey

School Election - Elección Escolar

 Public Question  Pregunta Pública	Montclair Board of Education Bond Proposal (For full text, see enclosure)
	Junta de Educación de Montclair Propuesta de Bonos (Para texto completo, vea la hoja adjuntada)
	Yes <input type="radio"/> No <input type="radio"/>

 Office Cargo  Candidates by Profession Candidatos por Profesión  Personal Choice Selección Personal	For Members of the Board of Education Three Year Term Voto for Three Miembros del Consejo de Educación Término de Tres Años Voto por Tres			
	Noah GALE <i>Protect Special Education</i> 1G <input type="radio"/>	Yvonne W. BOUKNIGHT <i>Transparency Equity/ Diversity</i> 2G <input type="radio"/>	Mfrecke "Monk" INYANG 3G <input type="radio"/>	Brian FLEISCHER 4G <input type="radio"/>
	Personal Choice Selección Personal	Personal Choice Selección Personal	Personal Choice Selección Personal	Personal Choice Selección Personal

INSTRUCTIONS TO THE VOTER:

1. **USE ONLY PENCIL OR BLUE OR BLACK PEN TO MARK YOUR BALLOT.**
 2. To vote for any candidate whose name is printed on this ballot, fill in the oval below the candidate's name (from this O to this ●). Do not vote for more than the number of candidates to be elected to each office.
 3. To vote for a person whose name is not printed on this ballot, write the person's name on the blank lines (marked "Personal Choice") below the proper title of office and fill in the oval below the name (from this O to this ●).
 4. Do not mark this ballot in any manner other than provided for and **do not erase**. If you spoil your ballot, ask for a fresh one. If you mark your ballot in such a way that your intent is unclear, or if you vote for more than the number to be elected to an office, your vote for that office will not be counted.
- TO PROTECT YOUR VOTE: IT IS AGAINST THE LAW FOR ANYONE EXCEPT YOU, THE VOTER, TO MARK OR INSPECT THIS BALLOT. However, a family member may assist you in doing so.

VOTE BOTH SIDES 

INSTRUCCIONES PARA EL VOTANTE:

1. **SOLO USE LAPIZ O BOLIGRAFO AZUL O NEGRO PARA MARCAR SU PAPELETA.**
 2. Para votar por cualquier candidato cuyo nombre está impreso en esta papeleta, rellene el óvalo abajo del nombre de candidato (de este O a este ●). No vote por más candidatos que el número a ser electo a ese cargo.
 3. Para votar por una persona cuyo nombre no está impreso en esta papeleta, escriba el nombre de la persona en (a)s línea(s) en blanco abajo del título apropiado del cargo, marcado "Personal Choice - Selección Personal," y rellene el óvalo abajo del nombre (de este O a este ●).
 4. No marque esta papeleta de ninguna otra manera que la provista y **no borre**. Si daña su papeleta, pida una nueva. Si marca su papeleta de tal manera que su intención no es clara, o si vota por más del número de candidatos a ser electos a ese cargo, su voto para ese cargo no será contado.
- PARA PROTEGER SU VOTO: ES CONTRA LA LEY PARA CUALQUIER PERSONA, EXCEPTO EL VOTANTE, MARCAR O INSPECCIONAR ESTA PAPELETA. Sin embargo, un miembro de su familia puede asistir en el proceso de voto.

VOTE EN AMBOS LADOS 

Montclair 1-1
239